**САМЫЕ ВАЖНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОТЕ ЮРИСТА**

**ЗА III КВАРТАЛ** (июль – сентябрь 2022 г.)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Что изменилось** | **Суть изменения** | **Отражение в материалах КонсультантПлюс** |
| **Антикризисные меры – 2022** |
| **Защита интересов и безопасности РФ** | В условиях недружественных действий ряда иностранных государств **уточня­ются** и **дополняются меры под­держки экономического сектора**.Так, введены **специальные правила для хозяйствующих субъектов** в от­дельных сферах, в частности для:* арендодателей в отношениях с не­которыми арендаторами из сферы торговли и общепита **до 31 декабря 2022 г**.;
* лизингополучателей по некоторым договорам выкупного лизинга, за­ключенным до 24 февраля;
* пользователей рекламных конструк­ций, расположенных на государ­ственной или муниципальной не­движимости;
* единственного участника аукциона по приватизации (с ним заключат договор по начальной цене продажи имущества).

Введен запрет на распространение контрсанкционной информации.Введены **послабления** в сферах:* корпоративного управления (в части проведения общего собрания и ра­боты СД (НС);
* валютного регулирования и кон­троля (приостановлено **до 31 де­кабря 2022 г.** включительно прове­дение проверок соблюдения валют­ного законодательства (есть исклю­чения); снижены штрафы за отдель­ные валютные нарушения; введены иные послабления в сфере валют­ных операций);
* контроля и надзора (в ряде случаев назначают минимальные штрафы; замену штрафов предупреждени­ями распространили на крупный бизнес; штраф по общему правилу можно перечислить в размере поло­вины его суммы, если сделать это не позже 20 дней с даты вынесения постановления). Кроме того, плано­вые проверки будут проводиться только в отношении предприятий и организаций, деятельность которых относится к категориям чрезвы­чайно высокого и высокого риска, а также опасных производственных объектов II класса опасности и гид­ротехнических сооружений II класса
* антимонопольного регулирования (в части предварительного согласия ФАС на сделки).

Объявлена частичная мобилизация граждан РФ | Сводная информация ежедневно об­новляется:* Обзор: «Антикризисные меры: обзор последних новостей»;
* Обзор: «Перечень антикризис­ных мер в 2022 г.»

О мерах поддержки и ограничениях читайте также в Обзоре: «Меры под­держки и ограничения, установлен­ные в июле 2022 года: на что обра­тить внимание».О частичной мобилизации читайте в Готовом решении: Что делать в связи с призывом на военную службу руководителя организации или ИП в рамках частичной мобилизации по Указу Президента РФ от 21.09.2022 N 647  |
| **Судебная практика** |
| **Оспаривание решений или действий (бездействия) госорганов**  | **Пленум Верховного суда РФ дал разъяснения** об оспаривании решений или действий (бездействия) госорганов в арбитражном и административном процессах, в частности:* какие решения можно оспорить;
* в какие сроки это можно сделать;
* какие причины пропуска срока оспа­ривания могут признаваться уважи­тельными
 | Подробнее в  Обзоре: «Пленум ВС РФ разъяснил, как оспаривать реше­ния госорганов в арбитражном про­цессе».Выводы суда отражены в материа­лах:* Готовое решение: Как обжало­вать решения и действия долж­ностных лиц Роскомнадзора в ходе контрольных (надзорных) мероприятий в сфере персональ­ных данных
* Готовое решение: Как обжало­вать решения, действия (бездей­ствие) проверяющих Роспотреб­надзора в судебном порядке
* Готовое решение: Как подать ад­министративное исковое заявле­ние
 |
| **Регистрация юридических лиц и ИП** |
| **Формы заявлений** | **Обновлены формы** заявления о пре­кращении деятельности физлица в каче­стве ИП, а также заявления о регистра­ции международной компании, между­народного фонда.**Внесены изменения** в требования к оформлению документов, представляе­мых в регистрирующий орган | Изменения учтены в материалах:* Последние изменения: Прекра­щение деятельности ИП;
* Последние изменения (новое по­ступление): Международные и международные холдинговые компании

Подготовлена новая Форма с ком­ментариями о рисках: Заявление при госрегистрации прекращения дея­тельности ИП. Форма N Р26001 (Форма по КНД 1112512) (образец за­полнения)  |
| **Защита персональных данных** |
| **Порядок обработки персональных данных** | Введены **новые обязанности и за­преты для операторов** персональных данных, в частности: * нужно уведомлять Роскомнадзор об обработке личной информации ра­ботников, контрагентов (для целей заключения или исполнения согла­шений с ними), разово посещающих территорию оператора лиц;
* нужно работать с госсистемой обна­ружения, предупреждения и ликви­дации последствий кибератак на ин­формресурсы РФ;
* запрещено отказывать потребителю в услугах, если он не дает необяза­тельного по закону согласия на об­работку персданных.

Сокращен до 10 рабочих дней срок, в ко­торый оператор должен сообщить Роскомнадзору сведения по запросу. Внесены и другие изменения | Подробнее в Обзоре: «Персональ­ные данные: какие изменения учесть компаниям с 1 сентября 2022 года».Основную информацию о защите пер­сональных данных можно найти в:* Готовом решении: В каком по­рядке должна осуществляться обработка персональных данных физлиц;
* Готовом решении: Какие меры по защите персональных данных физлиц нужно принимать при об­работке этих данных;
* Путеводителе по госуслугам для юридических лиц. Представле­ние уведомления об обработке персональных данных
 |
| **Формы уведомлений** | На сайте Роскомнадзора размещены **электронные формы для подачи уве­домлений** об утечке и о трансграничной передаче персональных данных.Об утечке нужно сообщить в Роском­надзор в течение 24 часов, а результаты расследования представить в течение 72 часов. Предварительное уведомление о транс­граничной передаче данных нужно по­дать **с 1 марта 2023 г.** | Изменения отражены:* в Готовом решении: Каковы обя­занности оператора персональ­ных данных;
* Путеводителе по госуслугам для юридических лиц. Представле­ние уведомления об обработке персональных данных
 |
| **Использование данных из ЕИСПД** | В ряде случаев **разрешили использо­вать биометрические персональные данные** физлиц, размещенные ими в единой информационной системе. Например, для контроля за проходом на территорию большинства предприятий, получения оплаты за товары и услуги, заключения договоров об оказании услуг связи.Случаи и сроки использования таких данных будут применяться **с 1 марта 2023 до 1 марта 2029 г.** | Подробнее в Последних изменениях: Защита персональных данных  |
| **Недвижимость** |
| **Статус недвижимых вещей и права на них** | Вступили в силу новые главы ГК РФ, ко­торые регулируют **правовое положе­ние и оборот недвижимых вещей**, в частности:* дано определение помещения и установлены особенности права собственности на него;
* установлены особенности права собственности на здание, сооруже­ние;
* детализированы положения закона о правах на земельный участок, ко­торый принадлежит собственникам зданий, сооружений, помещений, машиномест
 | Больше информации:* Готовое решение: Что такое не­жилые помещения и какие требо­вания установлены к их исполь­зованию;
* Готовое решение: Что такое со­оружение и чем оно отличается от других объектов недвижимо­сти;
* Готовое решение: Что такое зда­ние и чем оно отличается от дру­гих объектов недвижимости;
* Готовое решение: Как новый соб­ственник здания может исполь­зовать земельный участок под ним, если он принадлежит дру­гому лицу
 |
| **Маркировка товаров** |
| **Маркировка молочной продукции** | Началась **обязательная передача све­дений** о розничной продаже молочной продукции **в систему «Честный знак».**Информацию о коде и количестве про­дукции нужно передавать также при ее выводе из оборота по причинам, не свя­занным с розничной продажей | Основная информация о маркировке – в Готовом решении: Как прово­дится обязательная маркировка то­варов |